

Detaljplan för Bostäder vid Siriusgatan

Detaljplanen finns också
tillgänglig på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:
Lii Tiemda 031-368 16 51

Kontakt på fastighetskontoret:
Anna Björnered 031-368 11 69

Kontakt på trafikkontoret:
Viktor Sköldstedt 031-368 24 55

Vad är en granskning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554,
403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se
eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0678/13
Senast 5 oktober 2022

Granskning 14 september – 5 oktober 2022

Planens innehåll

- Detaljplanens syfte är att möjliggöra nya bostäder i sydvästra Bergsjön och skapa en mer varierad bebyggelse inom området.
- Förslaget bedöms stärka stadsdelen som helhet och bidra till förbättrad tillgänglighet samt tryggare allmänna ytor och stråk.
- Detaljplanen möjliggör omkring 100 nya bostäder (varav 6-8 BmSS och 37 småhus).
- Siriusgatan ges en smalare utformning jämfört med idag, till förmån för gång- och cykeltrafikanter.

Ändringar som gjorts efter samrådet

- Användningen Café (C1) tas bort från en del av fritidslantgårdens yta och kompletteras med samlingslokal.
- Angöringsväg till stadslantgården regleras som allmän lokalgata (GATA1) i stället för gata inom kvartersmark.
- Planområdet har minskats. Del av befintligt trafikområde och grönområde ovan spårvägstunnel utgår ur detaljplanen. Yta för upphävande av tomtindelning utgår ur detaljplanen.
- Utformning av småhusbebyggelse har setts över för att säkerställa bättre tillgänglighet.



Flygvy över planförslaget (What! Arkitektur).



Inspirationsbild på hur främre delen av lokalgatan kan komma att se ut. Lokalgatan kantas av småhus med entréer och balkonger mot gatan (What! Arkitektur).

